

N o t á r s k y ú r a d JUDr. Vladimír Čuchta
Konštantínova 6, 080 01 Prešov
tel. 051/7733603, e-mail: vladimir.cuchta@notar.sk

37D/212/2022

Dnot 97/2022

VEC: OZNAM - vyhlásenie ponukového konania na predaj hnutel'ného a nehnuteľného majetku po nariadení likvidácie dedičstva

Okresný súd Prešov dňa 24.02.2022 podľa § 161 ods. 1, 2 a § 162 zákona č. 161/2015 Z. z. Civilného mimosporového poriadku (ďalej len „CMP“) poveril notára JUDr. Vladimíra Čuchtu, aby ako súdny komisár konal a rozhodoval vo veci prejednávania dedičstva po poručiteľovi **Pavlovi Petrovi**, nar. 16.12.1990, posledný trvalý pobyt Lemešany 142, ktorý zomrel dňa 12.02.2022.

Uznesením OS Prešov 37D/212/2022-75 zo dňa 10.10.2023, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 24.01.2024 bola nariadená likvidácia dedičstva. V zmysle § 207 ods. 1 CMP likvidáciu dedičstva súd vykoná speňažením všetkého poručiteľovho majetku.

Súdny komisár týmto v rámci likvidácie dedičstva vyhlasuje ponukové konanie na odpredaj tohto majetku vo vlastníctve poručiteľa, ktorý tvorí súčasť likvidačnej podstaty:

1./ osobné mot. vozidlo Seat Leon 1P, EČV: PO216GP, farba červená, najazdené km k 10.09.2020: 253771 km, kategória vozidla M1, výkon motora: 103.00kW, vo všeobecnej hodnote **3.000,- Eur**

2./ nehnuteľný majetok v kat. území **Jazero** (okres Košice IV.) v LV 12602 byt č. 80 na 11. podchodí vo vchode 7 obytného domu súp.č. 1395 na parcele KN-C 3996 a podiel 516/100000 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, pod B 88 v celosti, ktoré sú jednoizbový byt – garsónka č. 80 v obci Košice – nad Jazerom, na ulici Amurskej 7, aj o spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach, spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve, podľa odborného odhadu realitnej kancelárie vo všeobecnej hodnote **120.000,- Eur**.

Súdny komisár týmto vyzýva záujemcov o kúpu vyššie uvedeného majetku, aby zaslali resp. predložili svoje cenové ponuky písomne v zalepenej obálke označenej: **likvidácia dedičstva, 37D/212/2022, Dnot 97/2022, neotvárat!** a to v termíne do 10.05.2024 do 15.30 na vyššiu uvedenú adresu notárskeho úradu.

Nehnutel'nosti nadobudne záujemca, ktorý ponúkne najvyššiu cenu, minimálne však cenu uvedenú pri predmete speňaženia, a ktorý na výzvu súdneho komisára zloží ponúknutú cenu v lehote do 10 dní od výzvy na účet súdneho komisára, ktorý mu bude dodatočne oznámený. Ak záujemca ponúknutú cenu v uvedenej lehote nezaplatí, majetok patriaci do likvidačnej podstaty nadobudne ten záujemca, ktorý ponúkne druhú najvyššiu sumu minimálne však cenu uvedenú pri predmete speňaženia, a ktorý na

výzvu súdneho komisára zloží ponúknutú cenu v lehote do 10 dní od výzvy na účet súdneho komisára, ktorý mu bude dodatočne oznámený. Ak viacerí záujemcovia ponúknu rovnakú najvyššiu ponuku, rozhodne sa o nadobudnutí žrebom.

Ponuka, ktorá nebude obsahovať označenie záujemcu o kúpu, presné označenie majetku o ktorý záujemca prejavil záujem, číselné vyjadrenie ponúkanej ceny, ponuka, ktorá nebude zalepená v obálke alebo na obálke nebude označenie likvidácia dedičstva, 37D/212/2022, Dnot 97/2022, neotvárať!, nebude akceptovaná.

Záujemca o kúpu musí byť v ponuke označený takým spôsobom, aby ho súdny komisár mohol v prípade potreby kontaktovať, t.j. minimálne menom, priezviskom a adresou, resp. obchodným menom a sídlom. Je vhodné uviesť aj telefonický kontakt.

Predmet speňaženia bude prenechaný víťaznému záujemcovi ako stojí a leží.

Ponuky budú vyhodnotené do 10 dní od ukončenia lehoty na podávanie ponúk.

Neúspešným záujemcom nebude správa o vyhodnotení ponúk doručená.

Súdny komisár si vyhradzuje právo v prípade zmeny okolností predaja nehnuteľností ponukové konanie zrušiť, prípadne opakovať.

Pre bližšie informácie ohľadne ponukového konania kontaktujte notára na vyššie uvedenej emailovej adrese.

V Prešove dňa 04. mája 2024

JUDr. Vladimír Čuchta
súdny komisár