



Zmeny:

- 16 Severný okraj katastra – nový futbalový areál
- 17 Severná časť katastra – peší a cyklistický chodník
- 18 SV okraj katastra – kompostovisko
- 19 Pri Chabzijskom kanáli – nová obecná ČOV Lemešany
- 20 Pri areáli fy Hammer
- 21 Úsek cesty III/3445 na p.č. 561/5
- 22a Pri starej drienovskej ceste – severný okraj
- 22b Pri starej drienovskej ceste – rímske bytovky
- 22c Pri starej drienovskej ceste – zberný dvor
- 23 Križovatka ciest I/20 a III/3445 – úprava dopravno–tech. riešenia
- 24 Povrasky – pozemky vymedzené jednoduchým projektom pozemkových úprav (JPPÚ)
- 25 Školský areál – nová materská škola
- 26 Školská bytovka a priestor pred ZŠ
- 27 Západný okraj intravilánu – doplnenie plochy pre výstavbu RD
- 28 Severný okraj intravilánu – doplnenie plochy pre výstavbu RD
- 29 Areál existujúcej lokálnej ČOV
- 30 Bytovky – preluka
- 31 Chabžany – pozemky vymedzené JPPÚ
- 32 Cyklotrasa Eurovelo11 v katastri Lemešany
- 33 Čaturky – Pri rímskych bytovkách
- 34 Povrasky – Za bytovkami

Stav	Návrh	Výňad	
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Hranica zastavaného územia
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Ochranné pásma všetkých druhov
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Katastrálne hranice
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Záplavová čiara, záplavové územie Q100
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Obytné územie: plochy rod.domov / plochy byt.domov
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Plochy občianskej vybavenosti (OV)
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Zmiešané územie: plochy OV, plochy bývania; OV,TV
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Plochy technickej vybavenosti (TV)
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Priemyselný park
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Agroturistika
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Rekreačné územie, ihriská, šport
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Nadradená cestná sieť, št. cesta
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Obecné komunikácie spevnené
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Zastávky autobusovej dopravy
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Pešie chodníky / zjazdové chodníky funkčnej triedy D1
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Cyklistické chodníky, cyklotrasy
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Plochy verejnej zelene, izolačná zeleň / izol. zeleň v rámci funkčnej plochy (funk. plocha bez zástavby)
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Spríevodná zeleň tokov a iná zeleň
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Orná pôda
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Záhrady, trvalé trávne porasty
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Cintorín
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Vodný tok
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Objekty pamiatok a pam. záujmu
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Plochy zmiešaných funkcií (OV, zeleň; bývanie, OV)
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Izofóny hluku 65 dB, 60 dB
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Parkovisko
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Protihluková stena
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Výšková úprava cestného telesa nad úroveň povodňovej hladiny Q100
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Sanácia územia zameraná na stabilitu umelého násypu vo vzťahu k vodnému toku
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Ruší sa
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Územie európskeho významu (ÚEV) Dolný tok Torisy

LEGENDA ZARIADENÍ

- 1 OcÚ, kultúrny dom
- 2 Bar J., potraviny
- 3 Pošta
- 4 Poňosklad mäsa
- 5 Materská škola
- 6 Hostinec, Real market
- 7 SLSP
- 8 Praktický lekár, pediater, stomatológ
- 9 Futbal. ihrisko, šatne
- 10 Autobazár
- 11 Klub dôch.hoľč.,kademictvo, miestna ľud.knižnica
- 12 Stôvková kancelária
- 13 Bocian
- 14 Obchodné služby
- 15 Novostavba rím.–kat. kostola
- 16 Kvetinárstvo
- 17 Dom smútku, prevádzk.objekt cintorína
- 18 Bažia muka
- 19 Sôkr. výroba, sklady, obč. vyb.
- 20 Čerpadlá
- 21 Stravovacie služby
- 22 VSE
- 23 Reštaurácia, autosalón Hummer
- 24 Základná škola
- 25 Kompostovisko
- 26 Zberný dvor
- 27 Prevádzkový areál OcÚ

Schválajúci orgán:
Obecné zastupiteľstvo obce Lemešany
Číslo uznesenia a dátum schválenia:

Meno, priezvisko a podpis oprávnených:
Ing. Marika Bužko, starosta obce

Spracovateľ	Ing.arch. Ľubomír Paľák
Obstarávateľ	Obec Lemešany
Územný plán obce Lemešany	
Zmeny a doplnky č. 2/2018	
Dátum	október 2022
Komplexný urbanistický návrh,	
návrh úpravy	6-20