

DODATOK č.1 K ZMLUVE O DIELO

o dodávke projektových prác v zmysle § 536 Obchodného zákonníka č. 513/1991 zb.

V súvislosti s navýšením rozsahu prác, lokalít zmien, potrebou spracovania dokumentácie k novému prerokovaniu predmetu zmluvy (bod 2) **Zmeny a doplnky (ZaD) č. 2/2018 územného plánu obce (ÚPN-O) Lemešany** upravuje sa znenie bodov 3. Rozsah a obsah predmetu zmluvy, 5. Cena prác a 6. Fakturácia a platenie (upravené znenie vybraných bodov zmluvy je zvýraznené *modro kurzívou*).

1. Zmluvné strany

a) Zhotoviteľ: Ing. arch. Ľubomír Polák - autorizovaný architekt

Sídlo: 080 01 Prešov, Októbrová 44; ateliér: Prešov, Požiarická 17

Tel. 0907128516; e-mail: ubopolak@orangemail.sk

Štatutárny zástupca, osoba oprávnená konať vo veciach zmluvy a v tech. veciach: Ing. arch. Ľubomír Polák

IČO: 31246800; DIČ: 1032235490

Bankové spojenie (IBAN): SK110200000000940546572

b) Objednávateľ: Obec Lemešany

Sídlo: Obecný úrad, Lemešany 186, 082 03 Lemešany

Tel. 051/7931241; e-mail: obec@lemesany.sk

Štatutárny zástupca, osoba oprávnená konať vo veciach zmluvy a v tech. veciach:

Ing. Marko Bučko, starosta obce

IČO: 00327344

2. Predmet zmluvy

Zmeny a doplnky (ZaD) č. 2/2018 územného plánu obce (ÚPN-O) Lemešany

3. Rozsah a obsah predmetu zmluvy

Zhotoviteľ sa zaväzuje spracovať zmeny a doplnky k územnému plánu obce, v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v platnom znení ako aj v súlade s vyhláškou č. 55/2001 o obsahu územnoplánovacích podkladov (ÚPP) a územnoplánovacej dokumentácie (ÚPD).

Predmetom Zmien a doplnkov (ZaD) č. 2/2018 Územného plánu obce (ÚPN-O) Lemešany bude:

- *Severný okraj katastra - nový futbalový areál*

- *Peší a cyklistický chodník*

- *SV okraj katastra - kompostovisko*

- *Pod starou drienovskou cestou - nová obecná ČOV Lemešany*

- *Pri areáli fy Hammer*

- *Úsek cesty III/3445 na p.č. 561/5*

- *Križovatka ciest I/20 a III/3445 - úprava dopravnotechn. riešenia*

- *Povrasky - pozemky vymedzené jednoduchým projektom pozemkových úprav (JPPÚ)*

- *Školský areál - nová materská škola*

- *Školská bytovka a priestor pred ZŠ*

- *Západný okraj intravilánu - doplnenie plochy pre výstavbu RD*

- *Severný okraj intravilánu - doplnenie plochy pre výstavbu RD*

- *Areál existujúcej lokálnej ČOV - zberný dvor*

- *Chabžany - pozemky vymedzené JPPÚ*

Zhotoviteľ sa súčasne zaväzuje poskytnúť na prerokovaní návrhu ZaD ÚPN-O odborný výklad. Zmluva však nezahŕňa činnosti obstarávania ÚPD v zmysle § 2a stavebného zákona.

5. Cena prác

Cena je vypočítaná podľa honorárového poriadku Slovenskej komory architektov zo 4.6.1999 v znení zmeny z 15.5.2003 čl.4 Časový honorár resp. podľa cenníka pre ÚPP a ÚPD UNIKA r.2012:

Cena za ZaD č.2/2018 ÚPN-O Lemešany spolu:

560 h x 13,50 €/h = 7 560,00 €

V cene nie je a nebude kalkulovaná DPH, nakoľko zhotoviteľ nie je jej platcom.

6. Fakturácia a platenie

Platba sa zrealizuje v *nasledovných* splátkach.

- po odovzdaní návrhu ZaD ÚPN-O na prerokovanie: 2 835,00 € (uhradená)

- po odovzdaní nového návrhu ZaD ÚPN-O na nové prerokovanie: 2 835,00 €

- po zapracovaní pripomienok z nového prerokovania a vyhotovení výsledného návrhu: 1 890,00 €

Uvedené splátky je možné rozdeliť na ďalšie čiastkové splátky - prípadne zlúčiť - po vzájomnej dohode medzi objednávateľom a zhotoviteľom. Vystavenie faktúry sa vykoná súčasne s odovzdaním elaborátu, splatnosť je do 14 dní od vystavenia faktúry.

Lemešanoch
V dňa 16.8.2021

Prešove 26.8.2021
V dňa